

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

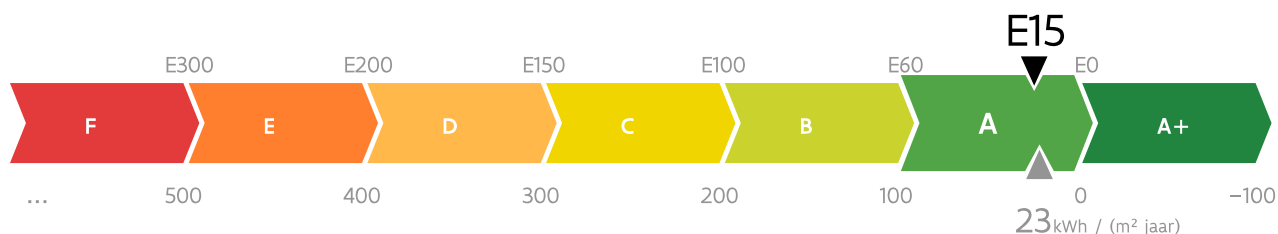


Polderstraat 63, 1840 Londerzeel

woning, open bebouwing

identificatiecode: 23045-G-OMV_2020008634/EP05035/A001/D01/SD001

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 30-10-2023

Handtekening:

GERT CHRISTIAENSEN

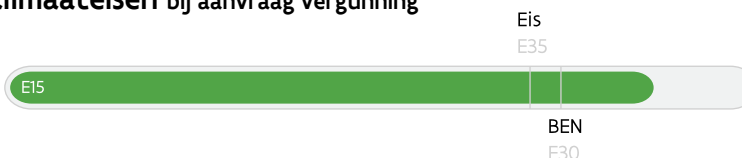
DIMAR
EP05035

Dit certificaat is geldig tot en met 1 januari 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✗ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S31) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	29/01/2020
Datum einde van de werken	01/01/2022
Datum ingebruikname	19/02/2022
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	10.126
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	54
Beschermd volume (m ³)	1415
Verliesoppervlakte (m ²)	811
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	436
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	4,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,35
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	2.388
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20956721 / 20956726

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

GERT CHRISTIAENSEN
DIMAR
2220 Heist-op-den-Berg
EP05035 | 0866899787

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.